



NATECH

PRÉSENTATION DU PROJET

Le client Natech nous a été présenté par un architecte qui représentait le maître d'ouvrage et qui, à un stade très précoce, en était le promoteur auprès des autorités officielles. Après quelque temps, sa relation professionnelle avec ces dernières n'ayant pas progressé, il a été remplacé par un autre architecte désigné par Valtria, avec qui nous travaillons depuis quelques années et qui occupe toujours aujourd'hui des fonctions de contrôle.

Natech est une entreprise qui se consacre à la culture et au séchage du cannabis (à l'avenir) à des fins médicales. Elle est située dans la région métropolitaine de Lisbonne, plus précisément à Seixal, sur la rive sud du Tage.

Ce projet est important pour Valtria Portugal, car il démontre notre capacité d'exécution. Il s'agit d'un projet de conception-construction d'une superficie d'environ 3 000 m².

En plus d'être le plus gros contrat signé à ce jour, d'une valeur d'environ 8 millions d'euros, il s'agit également d'un projet qui couvre de nombreuses spécialités, allant de l'architecture à la stabilité, en passant par la structure métallique, la moyenne tension, l'électricité générale, l'ITED, l'AVAC, l'électricité associée à l'AVAC, la gestion technique centralisée (BMS + EMS), l'électricité associée au BMS + EMS, le désenfumage, les eaux, le réseau incendie, les égouts, la détection incendie, l'eau purifiée et l'air comprimé, ce qui nous permet de nous présenter sur les marchés comme un partenaire global, capable d'offrir des solutions clés en main avec une forte capacité, même dans le domaine du génie civil et de la moyenne tension, ce que nos concurrents nationaux n'osent même pas tenter.

PRÉPARATIFS ACTUALS

Les travaux ont débuté en novembre 2024 et sont actuellement en phase de mise en service. Nous prévoyons de livrer l'installation au client fin 2025.

Comme pour d'autres projets, même de moindre envergure, l'implication de l'équipe a été très exigeante et stimulante en raison du nombre de travaux mentionnés précédemment et du délai réduit pour un chantier de cette ampleur. Toute l'équipe du Portugal a contribué à ce projet, depuis le département d'ingénierie dans la phase initiale, la production, HSA, les dessinateurs, les achats et la mise en service.

Cependant, trois collègues ont été exclusivement affectés au chantier : José Santos (chef de projet), Nuno Piloto (responsable) et Nuno Escola Piloto (assistant), qui méritent notre reconnaissance particulière. Félicitations à eux !

TECHNOLOGIES INNOVANTES

Natech a été le chantier où Dalux a été mis en œuvre sur le terrain. L'un des avantages de cet outil numérique est qu'il accélère les travaux de préparation du chantier.

Dans les salles de séchage, les grilles de diffusion en acier inoxydable sont un élément essentiel à la réussite du processus de séchage. La R&D de ces grilles de diffusion a été développée par Valtria en partenariat avec une entreprise espagnole de thermodynamique, ce qui nous permet également d'avoir « l'exclusivité » de cette partie très importante du



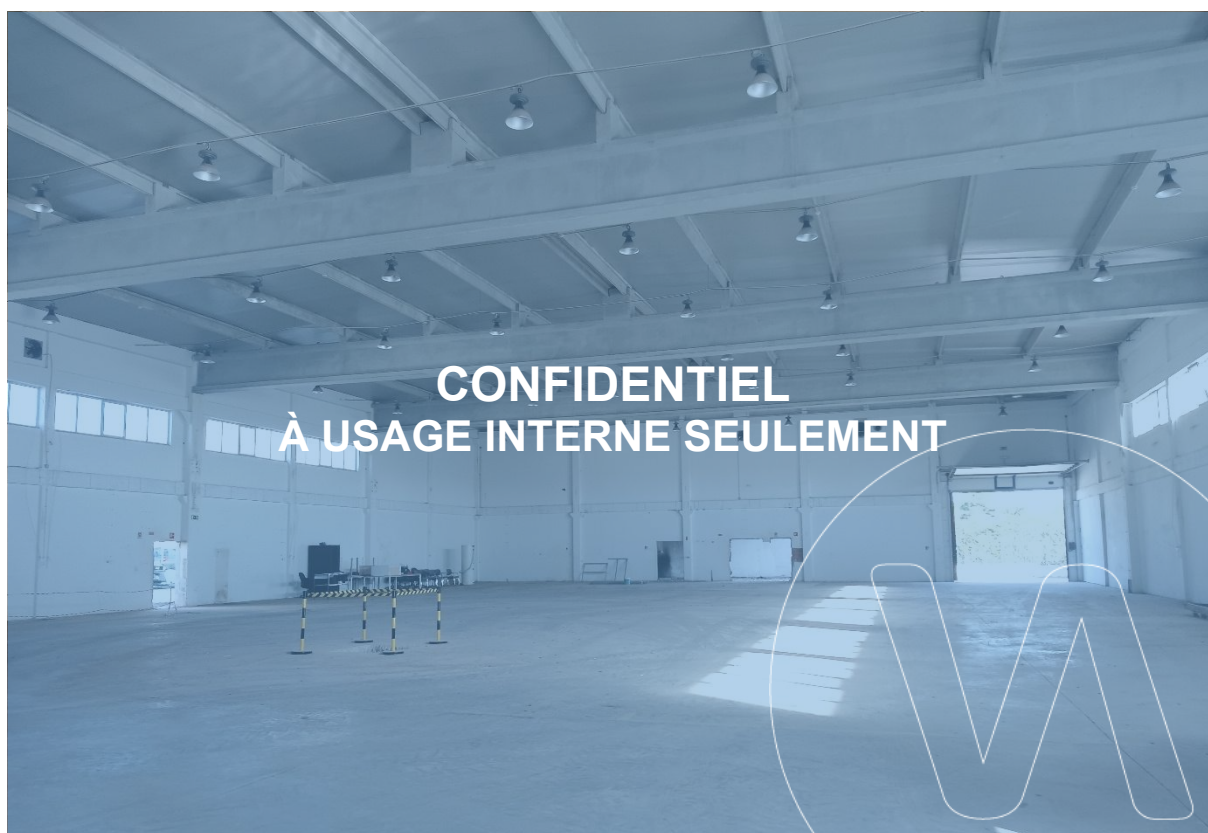
processus face à nos concurrents qui ont tenté à plusieurs reprises, sans succès, de copier celles-ci de manière invasive auprès de notre fournisseur.

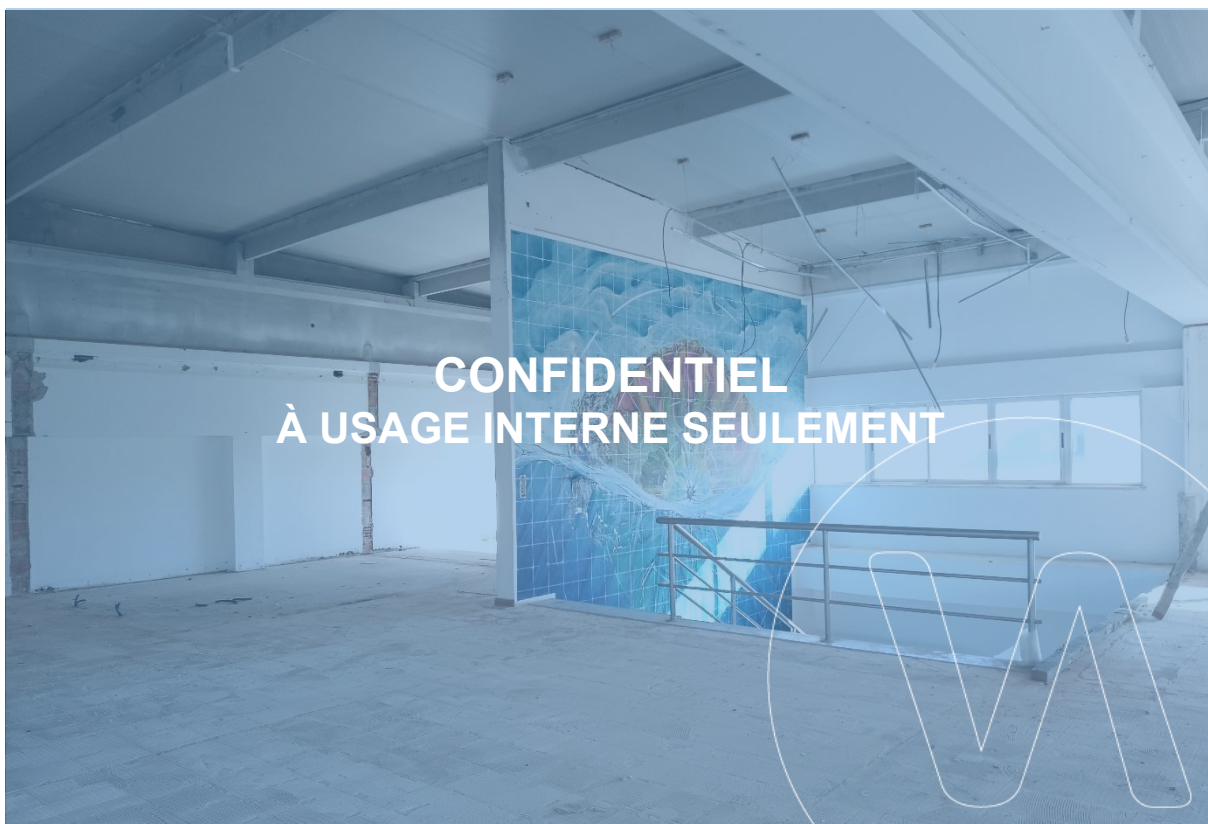
Dans le cadre de ce projet, nous avons pris soin de mettre en place un système d'aspiration dans les armoires électriques qui permet de détecter les fumées à un stade précoce, afin d'atténuer le risque d'incendie.

DURÉE

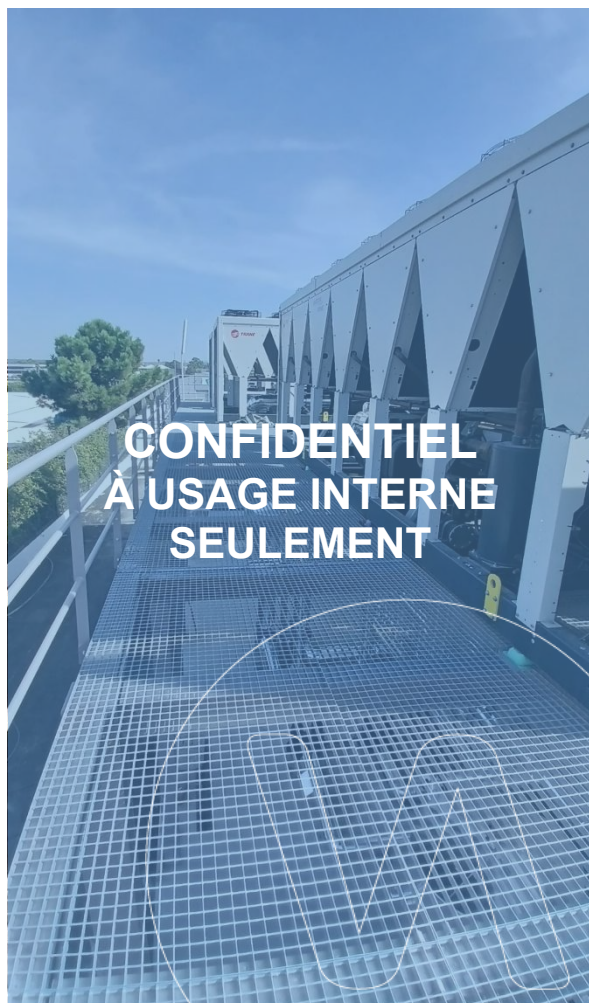
Le contrat de ce projet a été établi pour une durée de 12 mois à compter de novembre 2024 et aurait dû prendre fin le 7 novembre 2025, en raison du retard pris dans le raccordement au réseau moyenne tension par l'organisme national responsable de cette opération (E-redes), et sans que Valtria ou quiconque ait le moindre pouvoir d'influence à ce jour, il ne nous est pas possible de mettre en service l'installation en raison d'un manque de puissance électrique pour connecter l'ensemble de l'installation en même temps.

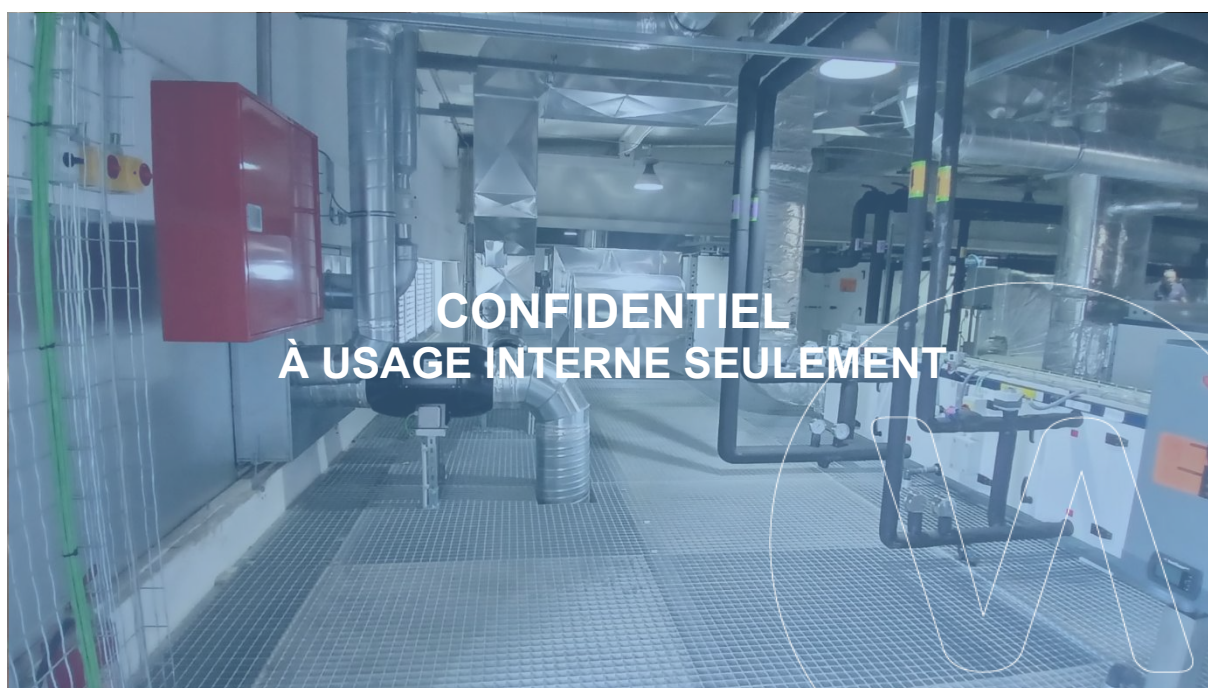
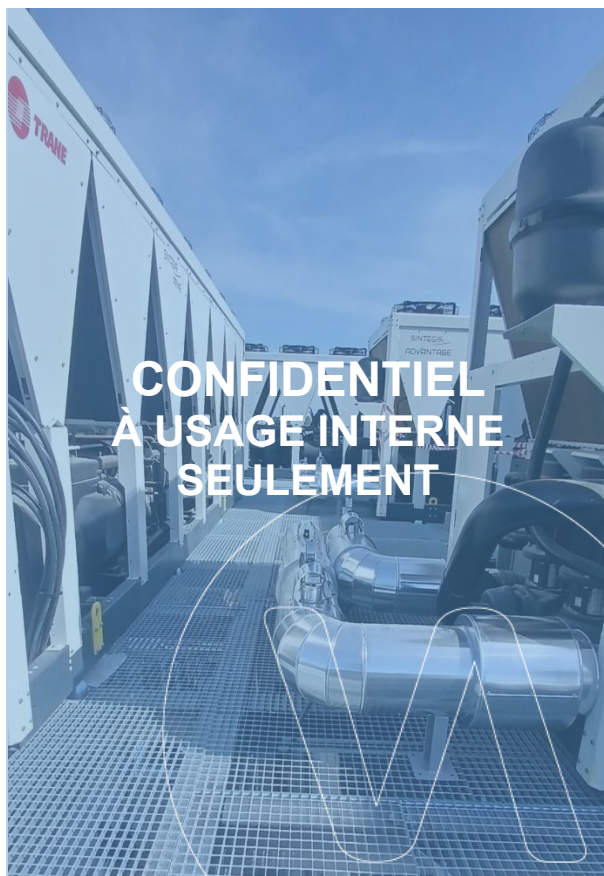
IMAGES

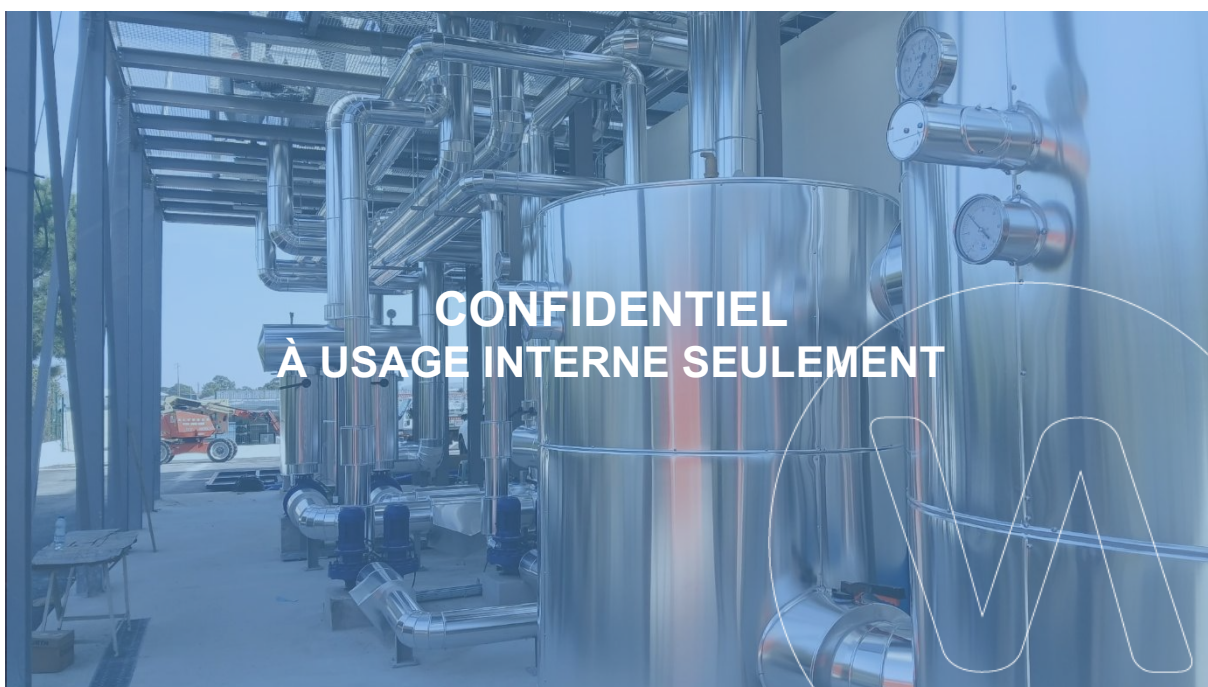
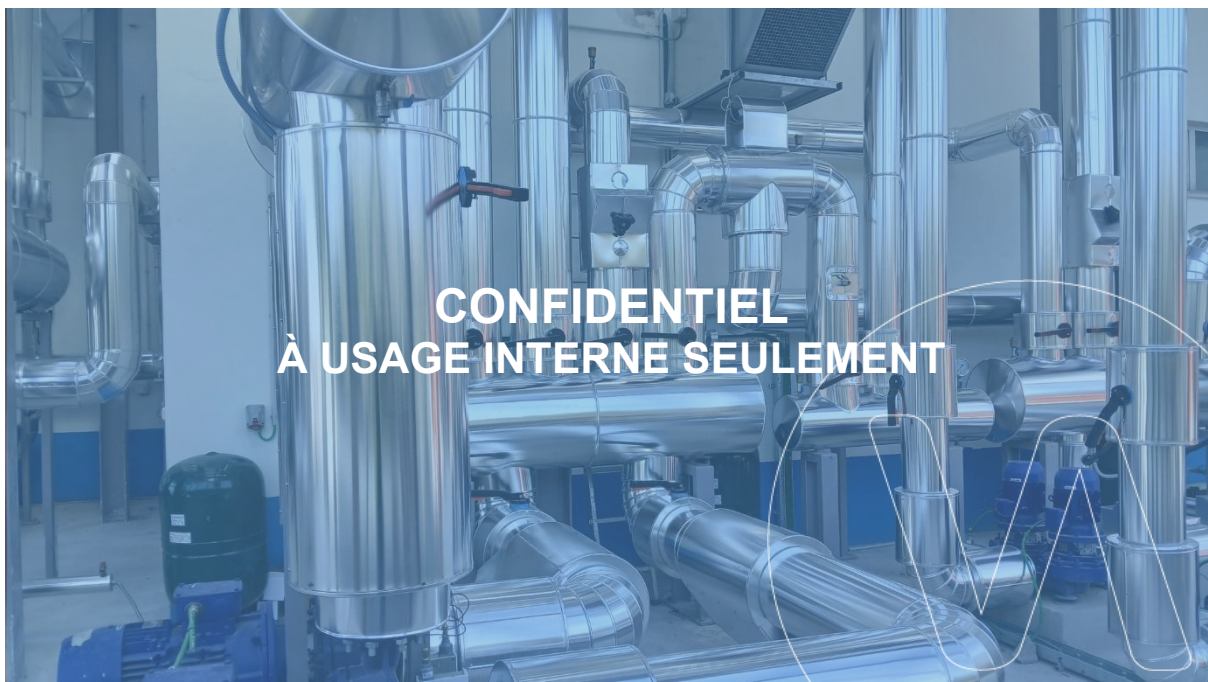


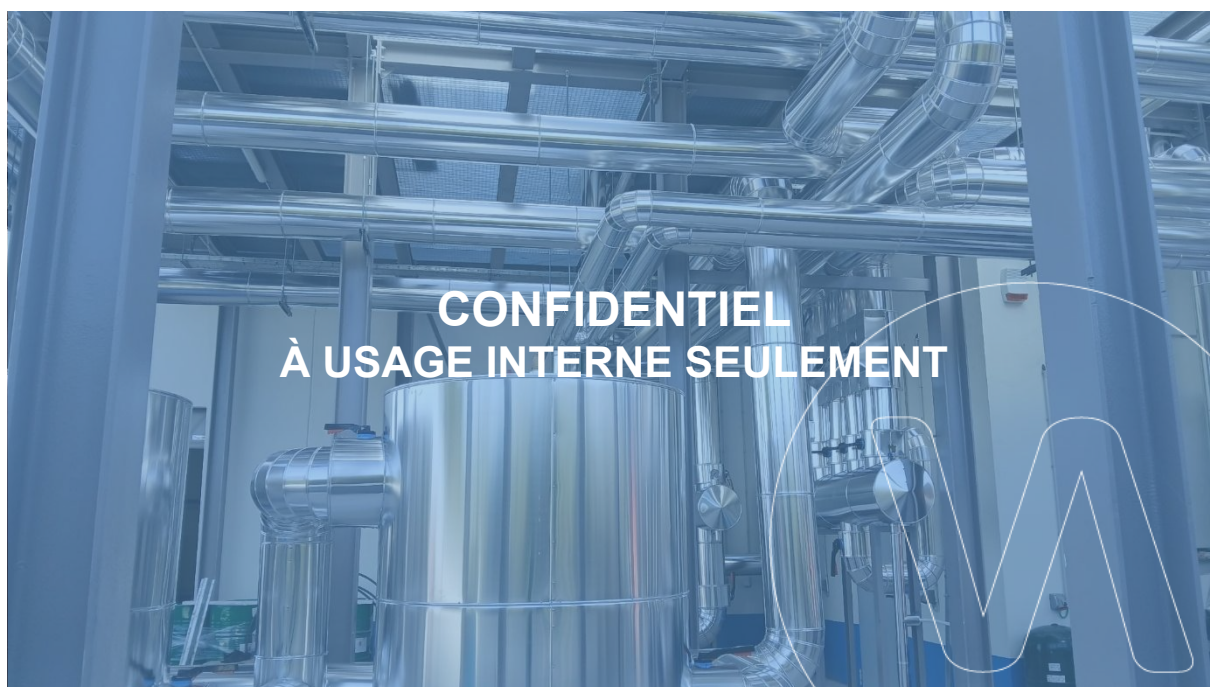


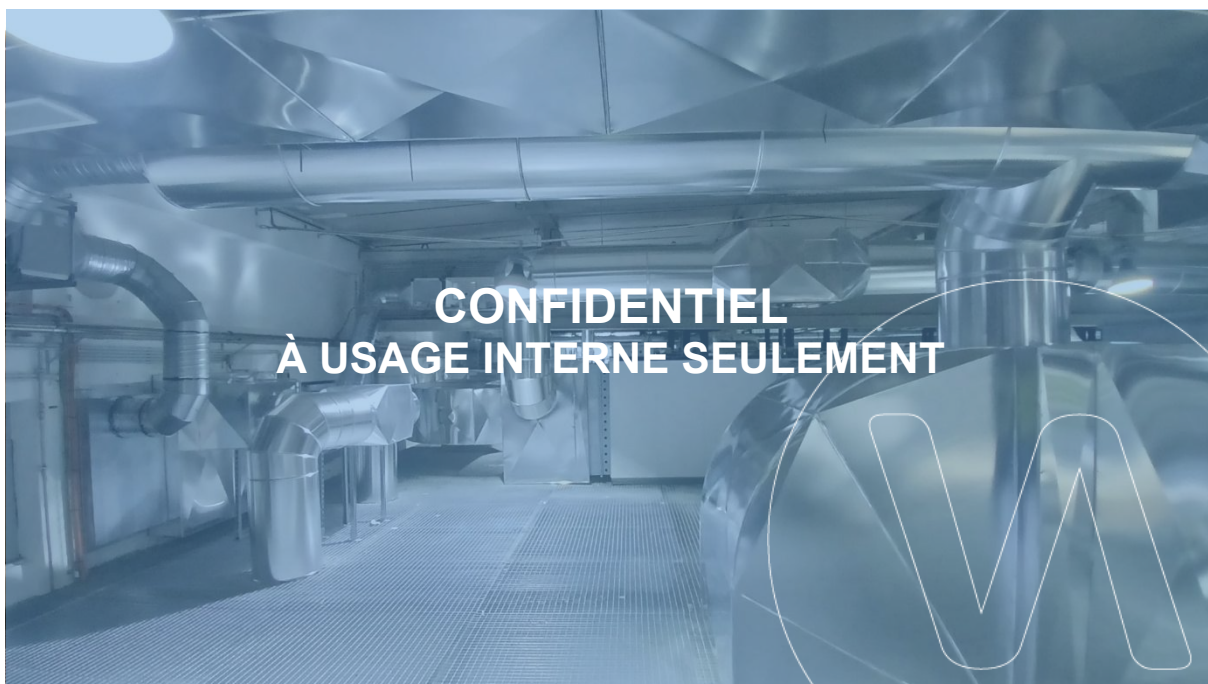


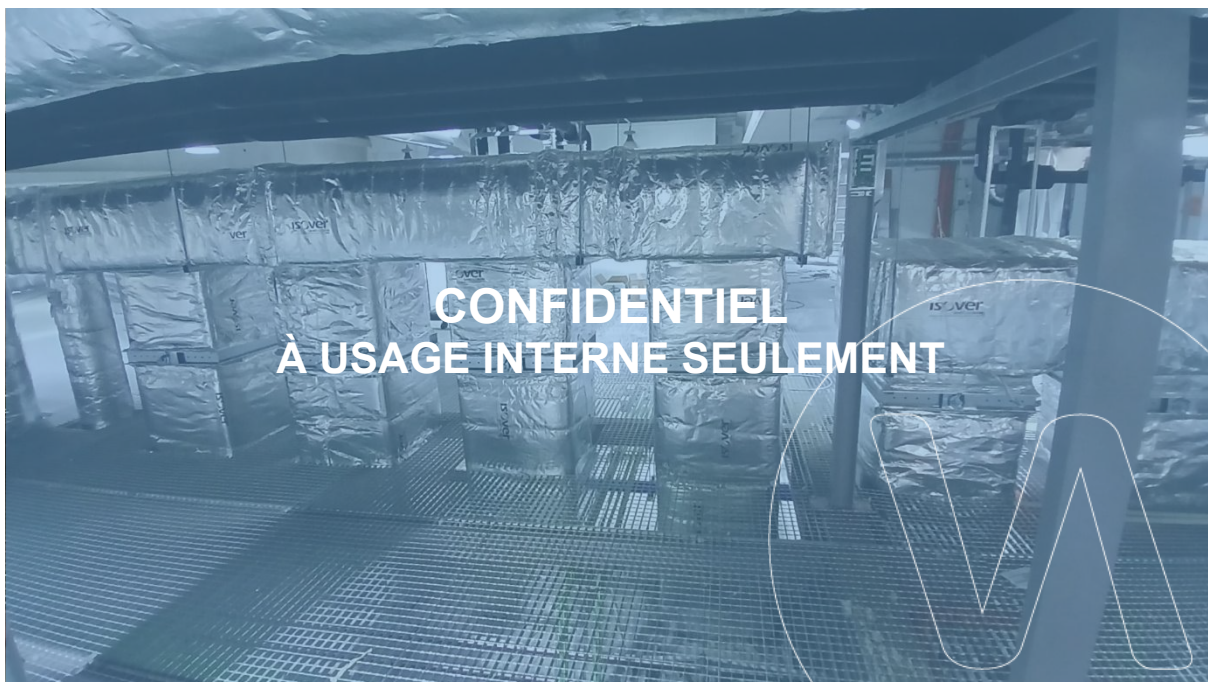


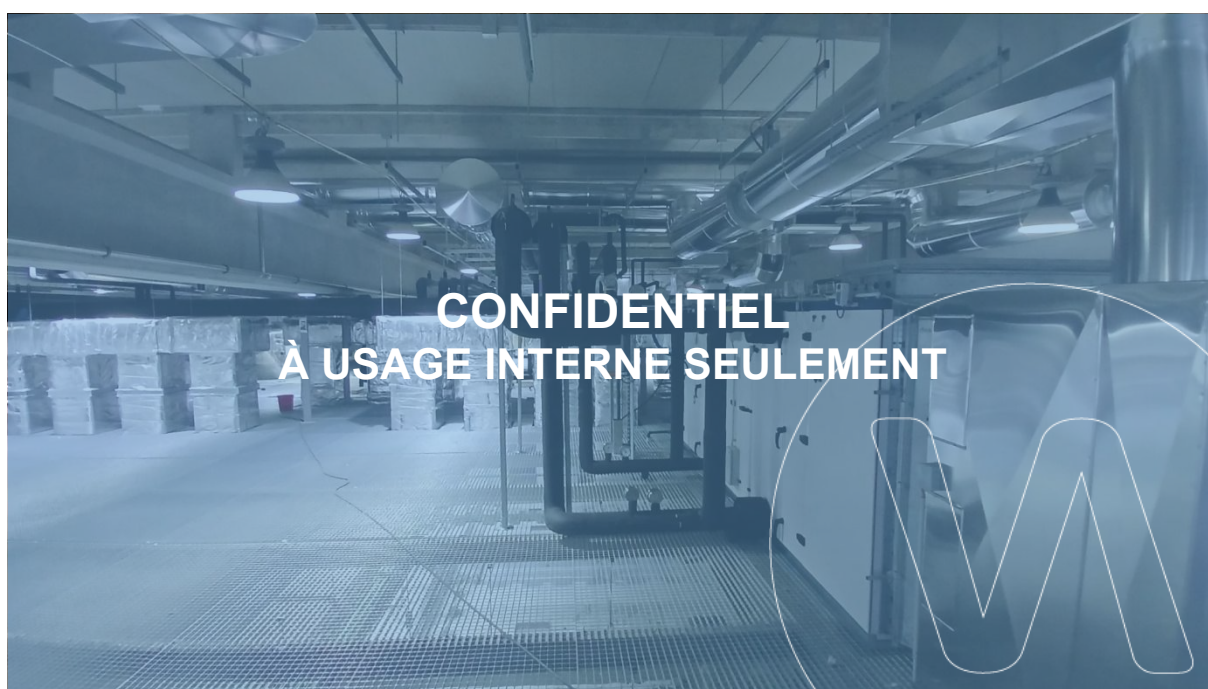
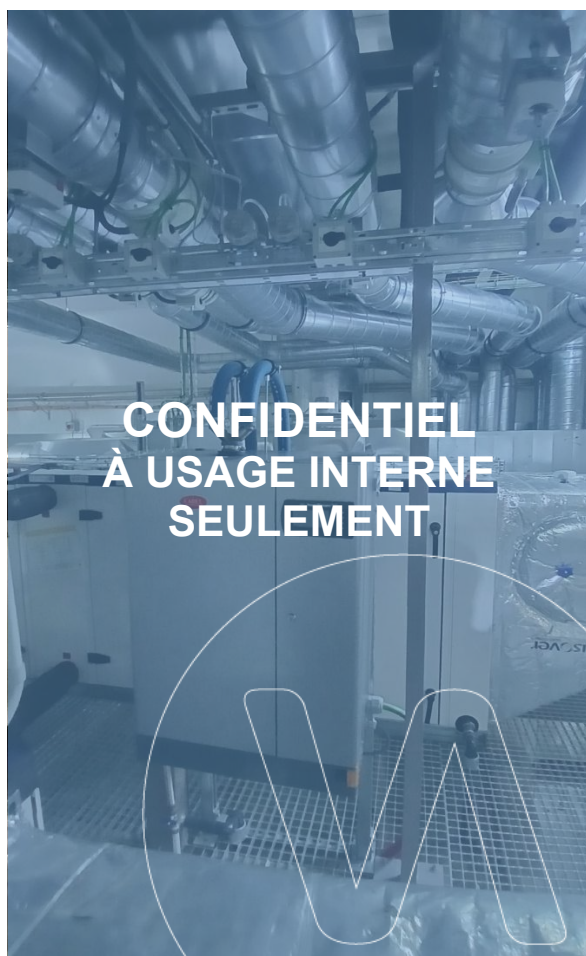


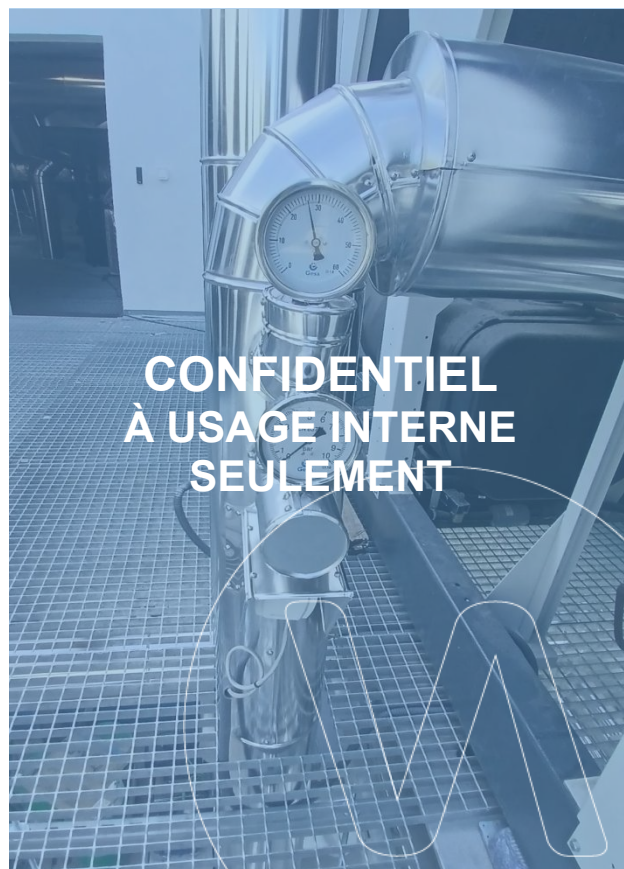
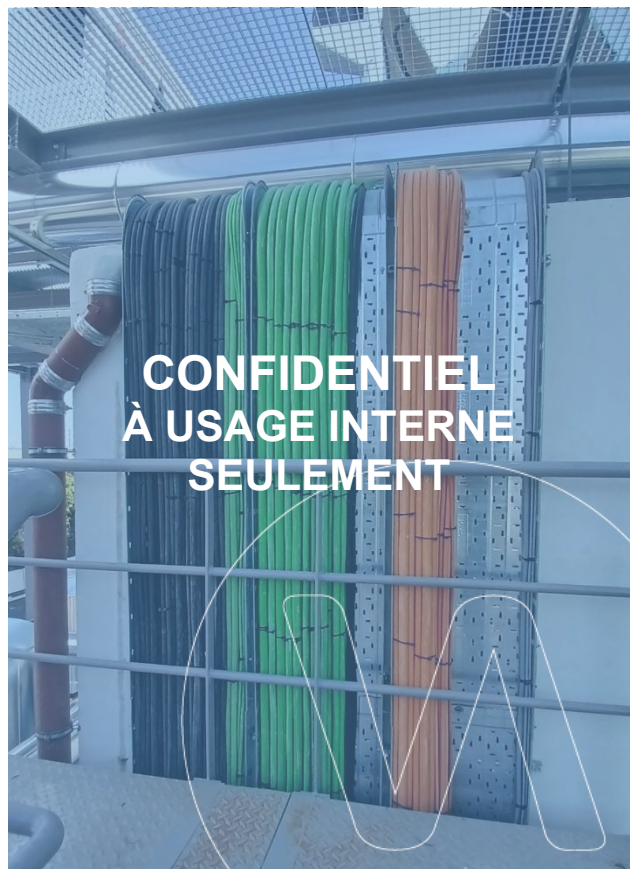






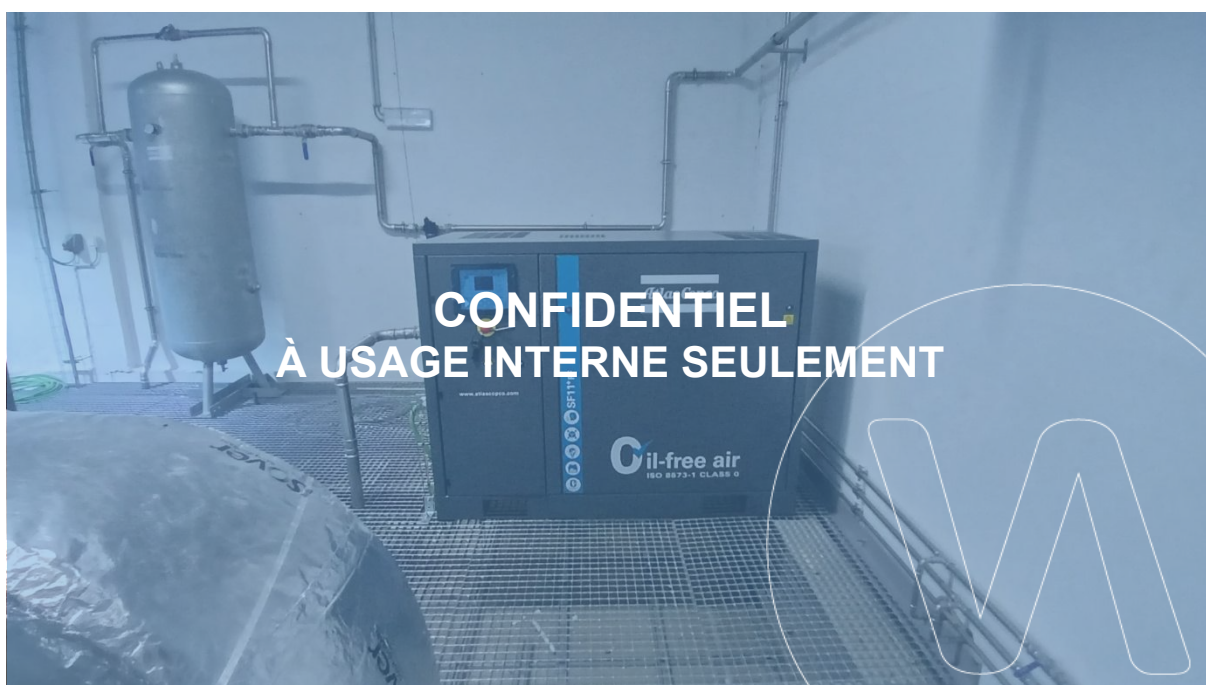








**CONFIDENTIEL
À USAGE INTERNE
SEULEMENT**



**CONFIDENTIEL
À USAGE INTERNE SEULEMENT**

